



Põhja-Sakala Vallavalitsus  
info@pohja-sakala.ee

Teie 10.06.2024 nr 7-7/52

Meie 19.06.2024 nr 7.1-1/24/10126-2

**Vastemõisa küla Posti kinnistu  
projekteerimistingimuste eelnõu  
kooskõlastamine**

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Viljandi maakonna Põhja-Sakala valla Vastemõisa küla Posti kinnistu projekteerimistingimuste eelnõu. Kinnistu (katastritunnus 75801:001:0565) asub riigitee nr 24124 Viljandi - Suure-Jaani tee km 10,45-10,62 kaitsevööndis. Riigitee 2023. aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus oli 1288 autot.

Projekteerimistingimustega soovitakse täpsustada Posti kinnistu detailplaneeringuga (kehtestatud Põhja-Sakala Vallavalitsuse 18.03.2020 korraldusega nr 162) määratud liikluskorralduse põhimõtteid. Projekteerimistingimused väljastatakse Posti kinnistule juurdepääsutee ja jalakäijate tee ehitusprojekti koostamiseks. Juurdepääsutee asendiplaanilist lahendust muudetakse ehk juurdepääs Posti kinnisasjale kavandatakse Töökoja teelt (nr 8700169), riigitee nr 24124 Viljandi–Suure-Jaani tee km 10,613 ristmikku ei suleta ja detailplaneeringuga kavandatud uut ristumiskohta riigiteele ei rajata.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** projekteerimistingimuste eelnõu tingimusel, et eelnõud täiendatakse järgnevate märkustega.

1. Koostada tee ehitusprojekt (edaspidi projekt) põhiprojekti staadiumis vastavalt majandus- ja taristuministri 09.01.2020 määrusele nr 2 „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“
2. Projekti koostaval ettevõtjal ja/või isikul peab olema EhS kohane tee ehitusprojekti koostamise projekteerimise pädevus.
3. Projekti asendiplaanile kanda ja seletuskirjas tuua välja EhS § 71 kohane tee kaitsevöönd.
4. Tiitellehel esitada jalakäijate tee (edaspidi JJT) projekteeritud lõigu sidumine riigitee kilometraažiga (tee nr, nimetus, asukoha km).
5. Koostada JJT tüüpristlõiked iseloomulikest kohtadest. Joonistel määrata projekteeritud tee-elementide kaugused sõidutee välimisest servast.
6. Projekteerida sademevee ärajuhtimise lahendus ja esitada vertikaalplaneerimise joonis. Lahendus peab tagama vee piki- ja põiksuunalise äravoolu projekteeritava ja olevate teede katetelt, muldkehast ja veeviimaritest. Joonistel näidata olemasolevad ja projekteeritud veeviimarid.
7. Projekti joonistel näidata projekteeritaval alal paiknevad olemasolevad ja kavandatavad tehnovõrgud ja muu taristu. Tehnovõrke, sh kaitsevööndeid, riigitee alusele maaüksusele mitte kavandada. Kui kavandatakse riigiteega ristuvaid tehnovõrke, siis tuleb lahendada nende rajamine kinnisel meetodil.
8. Projekti aluseks olev geodeetiline alusplaan peab olema mõõdistatud piisavas ulatuses, mis võimaldab projekti koostada ja kontrollida.

9. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
10. Näha ette ehitustöödega rikunud maa-ala (sh riigitee jt teede katendid, teepeenrad, veeviimarid jms) taastamine ja korrastamine.
11. Projekt tervikuna kooskõlastada projektiga seotud tehnovõrgu valdajate, maaomanike ja ametkondadega

Transpordiamet ei tee põhiprojektide ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest. Seetõttu soovitame tellida ekspertiis vastavalt majandus- ja taristuministri 08.06.2015 määrusele nr 62 „Nõuded ehitusprojekti ekspertiisile“. Ekspertiis tellida Transpordiametilt heakskiidu saanud lahendusele enne projekti kooskõlastamist/projektile nõusoleku andmist.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui projekteerimistingimusi ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti menetlusse. Lähtudes EhS § 31 lõikest 5 palume meid informeerida sellest, kui jätate ülaltoodud märkused arvestamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Põhja-Sakala Vallavalitsuse korralduse eelnõu

Anna Palusalu

58507716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee